

PROCES VERBAL
al lucrărilor ședinței de îndată,
a Consiliului local din data de 20 ianuarie 2022

Doamna QUINT FELICIA – în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 577 din 22 DECEMBRIE 2021 și cu art. 123 alin. 1 și alin. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Reșița Nr. 134/20.01.2022 privind convocarea Consiliului Local în ședință de îndată, îmi revine sarcina de a deschide și conduce lucrările ședinței noastre de astăzi.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 130/2020 privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Reșița aprobat prin H.C.L. nr. 350/30.09.2019, ședința va avea loc și prin mijloace electronice de comunicare pe platforma on-line, astfel :

Se face apelul nominal al consilierilor locali prezenți:

1. Domnul BĂLĂNESCU IOAN – prezent
2. Domnul BOROBAR ION AURICĂ – absent motivat
3. Domnul BORZA ALEXANDRU – prezent
4. Domnul BURTEA DRAGOȘ CIPRIAN – prezent
5. Doamna CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA – prezentă
6. Doamna CIUREL LENUȚA – prezentă (on line)
7. Domnul DACICA ADRIAN LAURENȚIU – prezent (on line)
8. Domnul DINU GABRIEL – absent motivat
9. Domnul DOBRE LUCIAN MIHAIL – absent motivat
10. Domnul HURUIALĂ TOM LUCIAN – prezent
11. Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – prezent
12. Domnul MEZA DANIEL – prezent
13. Doamna MIHALCEA SILVANA IOANA absentă motivat
14. Domnul MLADIN NELU – prezent
15. Domnul MUHU IANCU MARIAN – prezent
16. Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN – prezentă
17. Domnul PREDESCU RADU DAN – prezent
18. Doamna QUINT FELICIA – prezentă
19. Domnul ROȘU OVIDIU – prezent
20. Domnul SILADI RAUL ANDREI – prezent (on line)
21. Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – prezent

Fiind prezenți 17 consilieri locali, conform art. 137 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ședința este legal constituită și se pot adopta hotărâri.

Lipsește motivat următorii consilieri: domnul **Borobar Ion Aurică**, domnul **Dinu Gabriel**, domnul **Dobre Lucian Mihail** și doamna **Mihalcea Silvana Ioana**.

Doamna QUINT FELICIA - informează că, în conformitate cu art. 228 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, alesul local aflat în conflict de interese are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, sens în care nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii.

La lucrările ședinței au fost invitați să participe: șefi de servicii ai serviciilor publice din subordinea Consiliului Local și directori și șefi de servicii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, care au materiale pe ordinea de zi.

Doamna QUINT FELICIA – fiind îndeplinită această procedură, întrebă dacă sunt observații sau propuneri cu privire la ordinea de zi.

Doamna QUINT FELICIA – supune spre aprobare ordinea de zi, propusă de domnul Primar Ioan POPA, care este aprobată cu 17 voturi pentru.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma Devizului General al proiectului "Reabilitarea și modernizarea grădinițelor și creșelor din Municipiul Reșița – Grădinița cu Program Prolungit "Floarea Soarelui Reșița"

inițiator: Primar –Ioan POPA

2. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 2, art. 3 din H.C.L. nr. 145 din 26.04.2021 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul "Reabilitarea și modernizarea grădinițelor și creșelor din Municipiul Reșița – Grădinița cu Program Prolungit "Floarea Soarelui" Reșița

inițiator: Primar –Ioan POPA

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea apartamentării imobilului Piața Agroalimentară Reșița Sud, identificat în CF nr. 46434 Reșița, nr. cad. 46434-C3, în următoarele două unități individuale: Ap. 1, în suprafață utilă de 76,74 mp și Ap. 2 în suprafață utilă de 1342,65 mp, conform Referatului de admitere nr. 64148/20.12.2021, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reșița

inițiator: Primar –Ioan POPA

4. Proiect de hotărâre privind alipirea/unificarea a 3 (trei) suprafețe de teren învecinate, teren în suprafață de 135 mp, identificat în CF nr. 46079 Reșița, nr. cad. 46079, teren în suprafață de 504 mp, identificat în CF nr. 47254 Reșița, nr. cad. 47254 și teren în suprafață de 693 mp, identificat în CF nr. 47253 Reșița, nr. cad. 47253, terenuri aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, Zona Stadion Gloria, fosta clădire VIP

inițiator: Primar –Ioan POPA

5. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea/dezlipirea terenului în suprafață de 81.896 mp, identificat în CF nr. 47206 Reșița, nr. cad. 47206, în 7 (șapte) suprafețe de teren, după cum urmează: Lotul 1- în suprafață de 4.337 mp, Lotul 2 – în suprafață de 6.435 mp, Lotul 3 – în suprafață de 17.779 mp, Lotul 4 – în suprafață de 2.710 mp, Lotul 5 – în suprafață de 20.314 mp, Lotul 6 – în suprafață de 18.353 mp și Lotul 7 – în suprafață de 11.968 mp, teren situat administrativ în municipiul Reșița, zona Cartier Stavila, în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară

inițiator: Primar –Ioan POPA

6. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a suprafeței de teren de 348 mp din suprafața totală de 416 mp, identificată în CF nr. 44612 Reșița, nr. cad. 44612, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

inițiator: Primar –Ioan POPA

7. Proiect de hotărâre privind atribuirea în proprietate, în baza H.G. nr. 20/1996 și a contractului de vânzare-cumpărare nr. 119/112/2006, a suprafeței de 51 mp. teren aferent construcției, din terenul în suprafața totală de 60 mp. înscris în C.F. 47264 Reșița, nr. top 47264 –C1, situat în județul Caraș-Severin, localitatea

Reșița, str. Cerbului nr. 22, către domnul Dobre Pavel-Romică și soția Dobre Gyongyike

inițiator: Primar –Ioan POPA

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de prestări servicii încheiat între CORPORATE ACCOUNTING SOLUTION S.R.L. și SOCIETATEA TRANSPORT URBAN REȘIȚA S.R.L.

inițiator: Primar –Ioan POPA

Se trece la punctul 1 – Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma Devizului General al proiectului "Reabilitarea și modernizarea grădinițelor și creșelor din Municipiul Reșița – Grădinița cu Program Prelungit "Floarea Soarelui Reșița"

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna QUINT FELICIA – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 13/20.01.2022.**

Se trece la punctul 2 – Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 2, art. 3 din H.C.L. nr. 145 din 26.04.2021 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul "Reabilitarea și modernizarea grădinițelor și creșelor din Municipiul Reșița – Grădinița cu Program Prelungit "Floarea Soarelui" Reșița

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna QUINT FELICIA – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 14/20.01.2022.**

Se trece la punctul 3 – *Proiect de hotărâre privind aprobarea apartamentării imobilului Piața Agroalimentară Reșița Sud, identificat în CF nr. 46434 Reșița, nr. cad. 46434-C3, în următoarele două unități individuale: Ap. 1, în suprafață utilă de 76,74 mp și Ap. 2 în suprafață utilă de 1342,65 mp, conform Referatului de admitere nr. 64148/20.12.2021, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reșița*

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna QUINT FELICIA – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 15/20.01.2022.**

Se trece la punctul 4 – *Proiect de hotărâre privind alipirea/unificarea a 3 (trei) suprafețe de teren învecinate, teren în suprafață de 135 mp, identificat în CF nr. 46079 Reșița, nr. cad. 46079, teren în suprafață de 504 mp, identificat în CF nr. 47254 Reșița, nr. cad. 47254 și teren în suprafață de 693 mp, identificat în CF nr. 47253 Reșița, nr. cad. 47253, terenuri aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, Zona Stadion Gloria, fosta clădire VIP*

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna QUINT FELICIA – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 16/20.01.2022.**

Se trece la punctul 5 – Proiect de hotărâre privind dezmembrarea/dezlipirea terenului în suprafață de 81.896 mp, identificat în CF nr. 47206 Reșița, nr. cad. 47206, în 7 (șapte) suprafețe de teren, după cum urmează: Lotul 1- în suprafață de 4.337 mp, Lotul 2 – în suprafață de 6.435 mp, Lotul 3 – în suprafață de 17.779 mp, Lotul 4 – în suprafață de 2.710 mp, Lotul 5 – în suprafață de 20.314 mp, Lotul 6 – în suprafață de 18.353 mp și Lotul 7 – în suprafață de 11.968 mp, teren situat administrativ în municipiul Reșița, zona Cartier Stavila, în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna QUINT FELICIA – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 17/20.01.2022.**

Se trece la punctul 6 – Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a suprafeței de teren de 348 mp din suprafața totală de 416 mp, identificată în CF nr. 44612 Reșița, nr. cad. 44612, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna consilier local Ciurel Lenuta – dorește să întrebe ce se urmărește a se realiza cu această suprafață, iar diferența de 68 mp. ce apartenență va avea? De ce a fost nevoie să se dezmembreze suprafața de teren de 416 mp. în două suprafețe de teren, ce se întâmplă cu cei 348 mp., dar și cu cei 68 mp. de teren, ce apartenență vor avea?

Domnul Gârtoi Liviu Marius – director executiv- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – informează că există un proiect pentru reabilitarea școlii și grădiniței din Dealul Mare, iar ADR Vest a solicitat clarificări cu privire la un acord pe care l-a dat municipiul Reșița în calitate de vecin. Pe acest teren de 416 mp. se află construită o casă, pe suprafața de 348 mp., iar terenul a fost atribuit prin ordinul prefectului proprietarilor casei de locuit, doar că pe CF scrie Statul Român. În acest sens, ADR Vest a solicitat clarificări pentru a demonstra că este municipiul Reșița.

În conformitate cu Legea nr. 18/1991 a Fondului funciar, toate terenurile pe care este scrisă mențiunea Statul Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Popular, așa cum era denumit înainte, trec în proprietatea municipiului Reșița. Menționează că, cei de la Cartea funciară nu operează din oficiu aceste modificări, de fiecare dată trebuie intervenit, după care se operează la Cartea funciară și apare municipiul Reșița- domeniul privat.

Pentru a răspunde solicitării venite de la ADR Vest, trebuie întocmit acest proces de atestare la domeniul privat, pentru a reabilita cele două instituții școlare, respectiv școala și grădinița din Dealu Mare.

Pentru a avea toată situația reglementată însă, ar trebui întocmit un cadastru general, iar pentru acesta este nevoie de bugetul municipiului Reșița pentru trei ani de zile. În momentul de față se intervine punctual, de fiecare dată când este nevoie, ca și în situația de față.

Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel – dorește că completeze cele precizate de domnul Gârtoi și anume, PUG-ul este aprobat, se operează din oficiu, însă din păcate la municipiul Reșița nu s-a putut opera, fiind ceva divergențe cu bornarea liniei de hotar de la Ezeriș. Acesta este motivul pentru care cei de la cadastru au refuzat să introducă în baza de date PUG-ul municipiului. Atunci la tot ce era pe intravilan nu mai apărea Statul Român, ci municipiul Reșița.

Doamna QUINT FELICIA – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 18/20.01.2022.**

Se trece la punctul 7 – Proiect de hotărâre privind atribuirea în proprietate, în baza H.G. nr. 20/1996 și a contractului de vânzare-cumpărare nr. 119/112/2006, a suprafeței de 51 mp. teren aferent construcției, din terenul în suprafața totală de 60 mp. înscris în C.F. 47264 Reșița, nr. top 47264 –C1, situat în județul Caraș-Severin, localitatea Reșița, str. Cerbului nr. 22, către domnul Dobre Pavel-Romică și soția Dobre Gyongyike

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Maticescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Doamna consilier local Ciurel Lenuta – dorește să întrebe care a fost urgența acestui proiect de hotărâre pe ordinea de zi la o ședință de îndată. Dat fiind faptul că, lucrurile au decurs foarte rapid, familia Dobre a depus cererea de atribuire teren în data de 18 ianuarie, tot în 18 ianuarie s-a semnat actul adițional, iar astăzi, în 20 ianuarie, proiectul de hotărâre este introdus în regim de urgență. Deci, care este practic urgența?

Domnul Gârtoi Liviu Marius – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – pentru a veni cu o explicație, precizează că domnul Dobre a cumpărat locuința în anul 2006, a fost o eroare în contract cu privire la suprafață, deoarece cine cumpără o casă sau o locuință de la municipiul Reșița, primește și o dispoziție de atribuire a terenului de sub construcție. Timp de 10 ani domnul Dobre se chinuie să intabuleze, spunând că este defavorizat de municipiul Reșița. Problema a fost că față de ce a avut el în contractul de închiriere, ulterior cumpărând, a construit o dependință, iar apartamentarea l-a pus în ilegalitate, deoarece nu corespundeau informațiile din teren cu ce era în contract, iar Cartea funciară nu i-a intabulat dreptul de proprietate.

După ce a venit de mai multe ori în audiență, atât la domnul primar, cât și la domnul viceprimar, inclusiv la Direcția de Urbanism, s-a luat hotărârea să se facă apartamentarea corectă, iar în urma acestui proiect de hotărâre pentru atribuirea suprafeței de teren de sub construcție, poate să-și intabuleze casa.

În concluzie, este o lucrare de urgență, deoarece domnul Dobre se chinuie să-și rezolve problema de foarte mulți ani să-și intabuleze, după ce a cumpărat de la municipiul Reșița, dat fiind faptul că au fost diferențe de suprafețe între înscrisuri și realitate.

Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel – menționează că la proiectul de hotărâre este atașat și H.C.L. nr. 134/2021, prin care Consiliul local a aprobat atribuirea în proprietate a suprafeței de 40,42 mp. Față de ce a spus domnul director Gârtoi, menționează că domnul Dobre și-a făcut documentația și a reieșit 60 mp., motiv pentru care, pentru a intabula acea construcție și pentru a plăti impozit la bugetul local, trebuie revocat H.C.L. nr. 134/2021, pentru a da o nouă hotărâre cu suprafața corectă.

Doamna consilier local Ciurel Lenuta – mulțumește pentru explicațiile date, deoarece i se păruse că lucrurile s-au precipitat puțin. De aceea a întrebat, este clar că domnul Dobre avea dreptate dacă a fost pus să aștepte o perioadă mare de timp. Precizează că în acest caz chiar se justifică urgența proiectului de hotărâre.

Doamna QUINT FELICIA – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 19/20.01.2022.**

Se trece la punctul 8 – Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de prestări servicii încheiat între CORPORATE ACCOUNTING SOLUTION S.R.L. și SOCIETATEA TRANSPORT URBAN REȘIȚA S.R.L.

Domnul consilier local Meza Daniel – dorește, să se consemneze că **nu va participa la vot.**

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Bălănescu Ioan – întreabă: despre ce servicii este vorba, care să facă obiectul contractului de prestări servicii?

Domnul Jurubescu Dănuț - administrator – S.C. Transport Urban Reșița S.R.L. – precizează că se dorește creșterea veniturilor societății, asigurând transportul schiorilor între Văliug și Vârful Semenic. Dacă vor fi mulți schiori, vor crește veniturile, dacă vor fi mai puțini se vor încasa mai puțini bani. Specifică faptul că dorește să fie mulți să scadă presiunea pe compensația primăriei.

Domnul consilier local Bălănescu Ioan - precizează că domnul Borza va plăti dublu.

Doamna consilier local Ciurel Lenuta – înțelege că această firmă se ocupă cu colectarea schiorilor din Timișoara și solicită ca transportul să fie asigurat de societatea TUR. Totuși profilul acestei firme este contabilitate, după denumire.

Domnul Jurubescu Dănuț - administrator – S.C. Transport Urban Reșița S.R.L. – specifică faptul că societatea a preluat activitatea pe domeniul schiabil, cu societatea din Timișoara se încheie acest contract.

Doamna QUINT FELICIA – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru** și **2 abțineri** (doamna consilier **Ciurel Lenuta** și domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 20/20.01.2022.**

Ordinea de zi fiind epuizată, se declară închise lucrările ședinței de îndată, din **20 IANUARIE 2022.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FELICIA QUINT**



**SECRETAR GENERAL,
LUCIAN CORNEL BUCUR**

